MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DE SERVIÇO DE MODERNIZAÇÃO DO ESTÁDIO MUNICIPAL – CAMPO ALTO DA BRONZE DO MUNICÍPIO DE SÃO VICENTE DO SUL

ENDEREÇO: Rua Conde de Porto Alegre, 1950 – São Vicente do Sul/RS

ÁREA TOTAL: 11.455,97m²

MAIO 2021

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

Antes do início da obra a empresa deverá executar a colocação de uma placa contendo informações da obra, nas dimensões de 1,125 x 2,00 metros, seguindo o modelo de placas do governo Federal.

O local destinado para a obra será limpo, removendo os entulhos e galhos, permitindo a locação da obra conforme as cotas do projeto, os serviços deverão ser realizados pela empresa contratada.

No local em que será realizada a pavimentação externa, conforme indicado no projeto, deverá ser realizada a raspagem superficial e a regularização, devendo o local estar limpo para receber a camada de brita e, posteriormente, a camada de concreto.

2. REFORMA COPA E VESTIÁRIOS

2.1. PINTURA

A copa e vestiários receberão nova pintura interna e externa com tinta látex acrílica na **cor branca** e deverão seguir os seguintes procedimentos:

A superfície a ser pintada deve ser adequadamente preparada, a fim de se garantir o cumprimento satisfatório das funções de pintura. A seleção e o modo de preparo da superfície dependem do tipo do substrato. Os métodos para a preparação das superfícies são apresentados a seguir:

Para a limpeza da superfície, proceder da seguinte maneira:

a) remover a sujeira, poeira, eflorescência e materiais soltos de modo geral, por escovação, raspagem e/ou lavagem com água potável;

b) remover a graxa, óleo e outros contaminantes gordurosos, com sabão ou detergente neutros, seguido de lavagem com água potável; Nota: Não devem ser utilizados solventes orgânicos.

c) remover o bolor, mofo e algas, lavando a superfície com solução de hipoclorito de sódio com 4% a 6% de cloro ativo (água sanitária), enxaguando em seguida com água potável em abundância.

Para a correção de falhas do substrato da superfície, proceder da seguinte maneira:

a) eliminar a umidade causada pela infiltração de água e deixar secar a superfície;

b) reparar as imperfeições, como saliências e reentrâncias, antes da aplicação da pintura. As imperfeições de grandes dimensões e profundidades devem ser reparadas com argamassa de revestimento na textura semelhante à superfície a ser pintada e 30 dias antes da pintura. As imperfeições rasas e de pequenas dimensões devem ser reparadas com massas (Classe 4.5 da NBR 11702) com características compatíveis com a tinta de acabamento. A massa deve ser aplicada em sucessivas camadas finas, até o nivelamento desejado. Aguardar a secagem, conforme especificação na embalagem do produto, e lixar com lixa grana 240 a 320;

c) trincas e fissuras devem ser avaliadas e corrigidas, podendo requerer projetos e/ou produtos específicos para estes casos

2.2. COMPLEMENTARES

Deverão ser instalados dispositivos de prevenção de incêndio no banheiro conforme consta no projeto específico

3. WC's Novos

3.1. PINTURA

Deverá ser realizada a pintura interna e externa dos Wc's novos as instruções apresentadas no item 2.8.

Todas as paredes receberão massa corrida acrílica, serão lixadas e receberão uma demão de fundo selador acrílico, para a aplicação de duas ou mais demãos de tinta látex acrílica. As esquadrias deverão ser todas pintadas com tinta esmalte duas demãos com fundo anticorrosivo.

3.2. COMPLEMENTARES

Deverão ser instalados espelhos de 0,40x0,80m acima de cada uma das cubas do WC novo.

Deverão ser instalados dispositivos de prevenção de incêndio no banheiro conforme consta no projeto específico.

4. ARQUIBANCADA

A arquibancada já se encontra construída, devendo ser realizada somente a pintura.

4.1. PINTURA

A pintura deverá seguir as instruções apresentadas no item 2.1.

Toda a arquibancada receberá massa corrida acrílica, serão lixadas e receberão uma demão de fundo selador acrílico, para a aplicação de duas ou mais demãos de tinta látex acrílica

4.2. COMPLEMENTARES

O perímetro da arquibancada receberá guarda-corpos com altura de 1,10m, longarinas instaladas a cada 15cm e resistência em qualquer direção de 900N conforme NBR 9077. Será designado um espaço ao lado da arquibancada para PNE.

5. QUADRA DE VÔLEI

Deverá ser realizada a instalação elétrica através de instalação de eletrodutos, fiação de cobre e disjuntores conforme projeto elétrico.

A iluminação será feita com 2 postes de concreto armado de 10,00 metros engastados, com 3 refletores de 200w de LED em cada poste, sendo o modelo similar a foto 01.

Os detalhes da instalação do poste e das caixas de passagem são demonstrados a seguir nas figuras 1, 2 e 3.

Foto 1 – Modelo de refletor Led 200 w, a ser instalado na quadra de vôlei

6. PISTA DE CAMINHADA

A pista de caminhada receberá placas de sinalização da distância percorrida a cada 50m fixadas em sapata de concreto totalizando 5 placas. As distâncias deverão ser medidas para posicionamento correto das placas.

Deverá ser realizada a instalação elétrica através de instalação de eletrodutos, fiação de cobre e disjuntores conforme projeto elétrico.

A iluminação será feita por 22 postes circulares de concreto armado de 10 metros, engastados conforme detalhe da figura 1, e luminária de 50W LED com braço em modelo similares conforme fotos 2 e 3. Cada poste possuirá 1 caixa de passagem detalhada conforme figura 2.

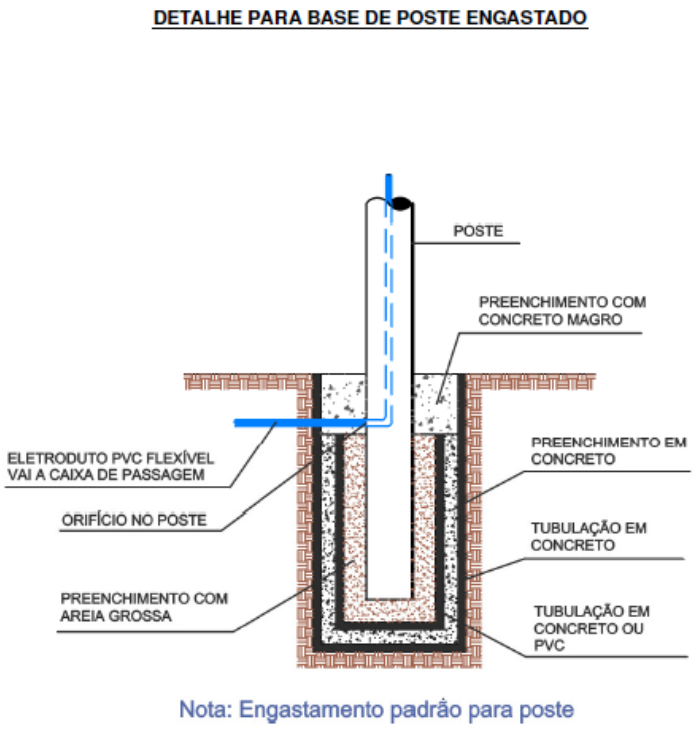

Figura 1

DETALHE CAIXA DE PASSAGEM

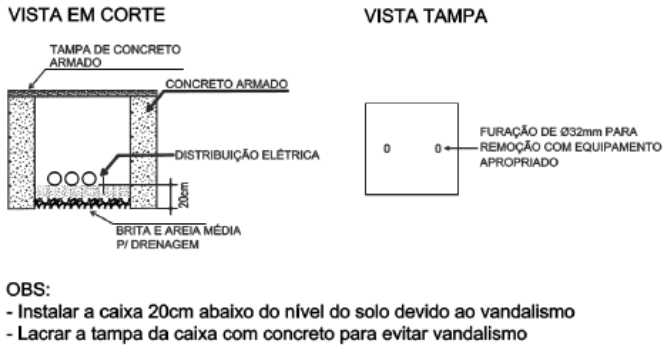

Figura 2

O comprimento do engaste será determinado conforme figura 3.

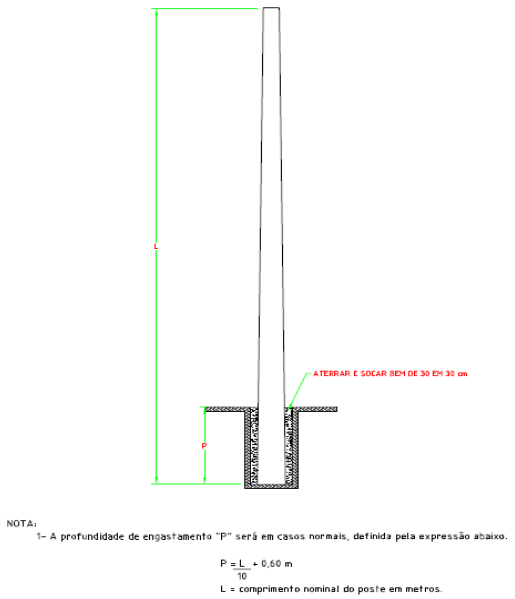

Figura 3

Foto 2 – Modelo de braço para iluminação de comprimento de 1,50 metro chumbado no poste de concreto

Foto 3 – Modelo de luminária led 50 W, a ser instalada na pista de caminhada

7. PAVIMENTAÇÃO EXTERNA

A pavimentação externa será feita mediante remoção de vegetação execução de lastro de brita de 5cm com preparação do fundo, colocação de tela de aço CA-60 5,00mm e espaçamento 10x10cm com espaçadores no fundo. Após isso deverá ser executada a pista em concreto com resistência de 25Mpa, **espessura de 6,00 cm**, e dado acabamento final.

A rampa de acesso receberá corrimãos dos dois lados, conforme projeto arquitetônico, obedecendo às diretrizes da NBR 9077.

8. LIMPEZA FINAL

Após a conclusão de todos os serviços procedera a limpeza do canteiro de obras, deverá ser realizada com cuidado, a fim de evitar danos na edificação.

Os revestimentos, cimentados e vidros deverão ser lavados a fim de remover restos de tinta ou argamassa.

Deverão ser feitos retoques e arremates nas pinturas, revestimentos e pisos. Os vidros e pisos não deverão apresentar riscos ou trincas.

A obra deverá ser entregue limpa e em total acordo com as especificações acima expostas. Para tanto, será fornecido pela fiscalização um termo de recebimento provisório de todos os serviços

Os quantitativos constantes na planilha orçamentária são orientativos e deverão ser verificados pelos LICITANTES.

O memorial descritivo, a planilha orçamentária, os projetos e demais documentos referentes aos serviços descritos são partes integrantes de um mesmo objeto e se complementam. No caso de eventuais contradições entre eles, caberá à FISCALIZAÇÃO em conjunto com o autor dos projetos sanar essas divergências.

9. OBSERVAÇÕES:

No caso de divergências entre cotas registradas numericamente e medidas tomadas em escala prevalecerão as primeiras.

Observar-se-á a organização e limpeza do canteiro de obras durante a execução dos serviços. Os materiais deverão ser de boa qualidade, satisfazendo as exigências da ABNT.

Todos os serviços deverão ser executados por profissionais habilitados, obedecendo fielmente as determinações do responsável técnico pela execução da obra.

O empreiteiro ao apresentar o preço para essa construção esclarecera que não teve dúvidas na interpretação dos detalhes construtivos e das recomendações constantes das presentes especificações, e que está ciente de que as especificações prevalecem sobre os desenhos.

Ficarão a cargo do executor todas as providências correspondentes às instalações provisórias, como andaimes, tapumes de proteção de obra, instalação da obra, instalações provisórias, galpão e placas.

Quaisquer alterações que por ventura se façam necessárias, por algum motivo não previsto neste memorial, deverão ser levadas previamente ao conhecimento do responsável técnico do projeto.

São Vicente do Sul, 14 de Maio de 2021

Vinicius Liedtke Garcia
Engenheiro Civil
CREA/RS 212795
Portaria 712/2019

Vinicius Liedtke Garcia

Engenheiro Civil

CREA/RS 212795