



Nº 56/2025		DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA	
01/09/2025	Setor Solicitante: Secretária de Desporto Responsável pela solicitação: Mitielle Saccol Fernandes E-mail: turismo@saovicentodosul.rs.gov.br Telefone Fixo: 0800-000-4377 Ramal: 245		
Material: () Consumo () Permanente (X) Serviços	Responsável Técnico: Telefone:		Previsão de Consumo:
Prazo final de entrega / conclusão dos serviços: 07/09/2025	Objeto	Departamento / Coordenação	Secretário(a): Mitielle Saccol Fernandes
Fiscal do Contrato: VAGNER FEKSA	LICITAÇÃO EXPLORAÇÃO DAS DEPENDENCIAS DO QUIOSQUE BAR E RESTAURANTE.	01/09/2025 Declaro estar ciente e concordo com a solicitação.	01/09/2025 Existe a necessidade de aquisição material / serviço descrito abaixo. Estou de acordo com a solicitação e justificativa.
Gestor Do Contrato: Mitielle Saccol Fernandes		Assinatura e carimbo	Secretária Municipal Assinatura e carimbo
JUSTIFICATIVA: Considerando o interesse público em garantir a adequada utilização de patrimônio municipal, bem como fomentar o desenvolvimento econômico e turístico local, justifica-se a realização de processo licitatório para concessão de uso onerosa do prédio público destinado à instalação e exploração de atividades de bar e restaurante. O imóvel, localizado em área de relevância social e turística, encontra-se apto a receber empreendimentos voltados ao lazer, alimentação e convivência comunitária. Sua exploração por meio de concessão garantirá: 1. Valorização do espaço público: a utilização do prédio para fins de bar e restaurante proporcionará a revitalização do ambiente, garantindo manutenção, conservação e utilização adequada do patrimônio público. 2. Fomento ao turismo e à cultura local: a instalação de um empreendimento gastronômico possibilitará ampliar a oferta de serviços aos munícipes e visitantes, fortalecendo o fluxo turístico e criando um ponto de referência gastronômica e cultural. 3. Geração de emprego e renda: a concessão do espaço estimulará a criação de postos de trabalho diretos e indiretos, bem como movimentará a economia local, em consonância com a política municipal de desenvolvimento econômico.			



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE SÃO VICENTE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESPORTO

4. **Transparência e igualdade de oportunidades:** o processo licitatório assegurará ampla concorrência entre interessados, garantindo que a exploração do espaço seja realizada de forma transparente, competitiva e vantajosa ao município.
5. **Contrapartida financeira ao município:** a concessão onerosa permitirá a arrecadação de recursos que poderão ser revertidos em ações públicas, fortalecendo a gestão municipal.

Dessa forma, a licitação para exploração do prédio público destinado a bar e restaurante mostra-se medida necessária e adequada, atendendo ao interesse coletivo, promovendo a utilização responsável do patrimônio municipal e incentivando o desenvolvimento social, econômico e turístico do município.

I.	Material Especificado	Q	UN	Obs.
1	LICITAÇÃO EXPLORAÇÃO DAS DEPENDENCIAS DO QUIOSQUE BAR E RESTAURANTE.	01	01	