



**I - REGÊNCIA LEGAL:** Lei nº 14.133/2021 e suas alterações posteriores e pelas disposições contidas neste Edital.

**II - ÓRGÃO SOLICITANTE:** SECRETARIA MUNICIPAL DE INDUSTRIA, COMERCIO, TURISMO, CULTURA, DESPORTO E LAZER.

**III - PROCESSO ADMINISTRATIVO:** Nº 932/2025

**IV - MODALIDADE E NÚMERO DE ORDEM:** CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 007/2025

**V - TIPO DE JULGAMENTO:** POR ITEM (sorteio se houver mais de uma empresa interessada)

**VI - DISPONIBILIDADE DO EDITAL:** Site [www.saovicentodosul.rs.gov.br](http://www.saovicentodosul.rs.gov.br) link <http://saovicentodosul.rs.gov.br/site/category/publicacoes-legais/chamamento-publico/> e no Setor de Licitações na Rua General João Antônio nº 1305, Sala 307, bairro Centro na cidade de São Vicente do Sul - RS.

**VII – FINALIDADE/OBJETO:** Chamamento Público para Contratação de empresa interessada para concessão onerosa de uso de bem imóvel para exploração comercial das dependências do conjunto de lazer, recreação e infraestrutura da praça Borges de Medeiros - Quiosque, com área de 352,00 m², sendo 147,00 m² de área aberta, situado na rua 7 de setembro nº 1142, Bairro Centro, São Vicente do Sul

**VIII - VIGÊNCIA DO CONTRATO:** 180 (cento e oitenta) dias.

**IX - DATA E LOCAL PARA ENTREGA DA PROPOSTA/DOCUMENTAÇÃO E ABERTURA ENVELOPES:**

Dia: Entrega a partir 8h de 12/11 até às 10h de 14/11/2025 e

Local: Sala 307, setor de licitações.

Endereço: Rua General João Antônio nº 1305 Bairro Centro CEP: 97420.000; Cidade: São Vicente do Sul - RS.

A comissão de licitação procederá a análise da documentação de habilitação, requerimento/carta de interesse, no dia 14/11/2025 às 11h.

**X - HORÁRIO E LOCAL PARA ESCLARECIMENTOS DO EDITAL:**

Rua General João Antônio nº 1305 – Sala 307 - São Vicente do Sul RS. CEP: 97420-000 das 8:00 às 14:00h, pelo telefone 0800.000.4377 ramal 219, ou e-mail: [licitacao@saovicentodosul.rs.gov.br](mailto:licitacao@saovicentodosul.rs.gov.br)

**XI – PUBLICAÇÕES ATÉ 12/11/2025 EM:**

Mural do Município;

Jornal Cidades; - <http://saovicentodosul.rs.gov.br/site/category/publicacoes-legais/chamamento-publico/> (Diário Oficial do Município, conforme Lei Municipal nº 5243/2015).

Renato Severo Elesbão  
Diretor Geral de Licitações e Compras  
Portaria nº 196/2021



---

SECRETARIA MUNICIPAL DE INDUSTRIA, COMERCIO, TURISMO, CULTURA E DESPORTO E LAZER.  
CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 007/2025  
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: POR ITEM (sorteio se houver mais de uma empresa interessada)

“Edital de Chamamento Público para Contratação de empresa interessada para concessão onerosa de uso de bem imóvel para exploração comercial das dependências do conjunto de lazer, recreação e infraestrutura da praça Borges de Medeiros - Quiosque, com área de 352,00 m<sup>2</sup>, sendo 147,00 m<sup>2</sup> de área aberta, situado na rua 7 de setembro nº 1142, Bairro Centro, São Vicente do Sul”

### 1 - PREÂMBULO:

O PREFEITO MUNICIPAL DE SÃO VICENTE DO SUL, no uso de suas atribuições, torna público, para o conhecimento dos interessados, que a partir das 8h (Oito Horas) do dia 12/11/2025 (Doze do mês de Novembro do ano de 2025) até às 10h (Dez Horas) do dia 14/11/2025 (Quatorze do mês de Novembro do ano de 2025), a Comissão de Licitação, designada pelo Decreto Municipal nº 77/2024, estará recebendo os documentos de habilitação para fins de INSCRIÇÃO dos interessados para fins de Concessão Onerosa de Uso de Bem Imóvel, objeto desse processo, através de Chamamento Público, com base na Lei nº 14.133/2021 e suas alterações posteriores e pelas disposições contidas nesse Edital.

### 2 - OBJETO:

2.1. O presente edital tem por objeto o **Chamamento Público para Contratação de empresa interessada para concessão onerosa de uso de bem imóvel para exploração comercial das dependências do conjunto de lazer, recreação e infraestrutura da praça Borges de Medeiros - Quiosque, com área de 352,00 m<sup>2</sup>, sendo 147,00 m<sup>2</sup> de área aberta, situado na rua 7 de setembro nº 1142, Bairro Centro, São Vicente do Sul.**

2.2. Poderão participar deste certame empresas com atividades pertinentes ao objeto dessa concessão.

2.3. O valor mensal definido para a locação/concessão do bem imóvel, será de **R\$ 1.094,88 (Um mil e noventa e quatro reais e oitenta e oito centavos).**

2.4. **A Comissão de Licitação fará sorteio se houver mais de uma empresa interessada.**

2.4. Os envelopes contendo **DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO/REQUERIMENTO/CARTA DE INTERESSE** para fins de INSCRIÇÃO dos interessados exigida para participação deverá ser entregue direto no setor de licitação, sito a Rua General João Antônio nº 1305, sala 307. Bairro centro, CEP 97.420-000.

### 3 - DA PARTICIPAÇÃO:

3.1. Somente serão admitidas a participar desse chamamento público, empresas com ramo de atividade compatível com o objeto dessa concessão.

3.2. A participação importa total e irrestrita submissão dos proponentes às condições deste termo.

3.3. Não poderão participar desta concessão ou da execução de contrato, direta ou indiretamente:

3.3.1. Pessoa física ou jurídica que se encontre, ao tempo da concessão, impossibilitada de participar da concessão em decorrência de sanção que lhe foi imposta;

3.3.2. Aquele que mantenha vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que desempenhe função na concessão ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, devendo essa proibição constar expressamente do edital de concessão;

3.3.3. Empresas controladoras, controladas ou coligadas, nos termos da lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, concorrendo entre si;

3.3.4. Pessoa física ou jurídica que, nos 5 (cinco) anos anteriores à divulgação do edital, tenha sido condenada judicialmente, com trânsito em julgado, por exploração de trabalho infantil, por submissão de trabalhadores a condições análogas às de escravo ou por contratação de adolescentes nos casos vedados pela legislação trabalhista;

3.3.5. Agente público do órgão licitante, devendo ser observadas as situações que possam configurar



conflito de interesses no exercício ou após o exercício do cargo ou emprego, nos termos da legislação que disciplina a matéria.

**3.4. A documentação necessária para participação deste processo de chamamento público deverá ser entregue a partir das 8h (oito horas) do dia 12/11/2025 até às 10h (dez horas) do dia 14/11/2025.**

3.5. Os interessados deverão apresentar os documentos de habilitação em envelope lacrado contendo a seguinte inscrição externamente:

À PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE DO SUL  
CONTÉM: DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO/REQUERIMENTO/CARTA DE INTERESSE  
CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 007/2025  
Empresa: \_\_\_\_\_ CNPJ nº \_\_\_\_\_

#### 4 - DA HABILITAÇÃO:

4.1. Para fins de habilitação a empresa interessada deverá apresentar os seguintes documentos:

##### 4.1.1. – PARA HABILITAÇÃO JURÍDICA:

4.1.1.1. Registro comercial no caso de empresa individual.

4.1.1.2. Ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, última alteração, se houver, devidamente registrado, em se tratando de sociedades comerciais, e, no caso de sociedade por ações, acompanhado de documentos de eleição de seus administradores.

4.1.1.3. Inscrição do ato constitutivo, acompanhado de prova de diretoria em exercício, no caso de sociedade civil.

4.1.1.4. Decreto de autorização, em se tratando de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no País, e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo órgão competente, quando a atividade assim o exigir.

4.1.1.5. Se MICROEMPREENDEDOR INDIVIDUAL, a apresentação do Certificado da Condição de Microempreendedor Individual - CCMEI substituirá o CNPJ e a inscrição na Junta Comercial.

##### 4.1.2 – PARA REGULARIDADE FISCAL E TRABALHISTA:

4.1.2.1. Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ/MF).

4.1.2.2. Prova de inscrição no Cadastro de Contribuintes do Estado ou do município, relativo ao domicílio ou sede do participante, pertinente ao seu ramo de atividades.

4.1.2.3. Prova de regularidade para com a Fazenda Federal, Estadual e Municipal do domicílio ou sede do participante, ou outra equivalente, na forma da lei.

4.1.2.4. Prova de regularidade relativa à Seguridade Social e ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS), demonstrando situação regular no cumprimento dos encargos sociais instituídos por lei.

4.1.2.5. Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de certidão negativa, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto-Lei no 5.452, de 1º de maio de 1943. (Incluído pela Lei nº 12.440, de 2011).

##### 4.1.3 – PARA QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA:

4.1.3.1. Certidão negativa de falência ou de recuperação judicial expedida pelo distribuidor da sede da pessoa jurídica, em prazo não superior a 60 (sessenta) dias da data designada para a apresentação do documento, havendo mais de um cartório distribuidor deverá ser apresentado documento hábil do órgão judiciário informando o número de distribuidores. Em caso de dúvida ou manifestações contrárias ao documento apresentado pelo participante, a Comissão de Concessão diligenciará para sanar as divergências, sendo o mesmo inabilitado se ficar comprovado a existência de mais de um cartório distribuidor na sede da participante.

4.1.3.2. Certidão Negativa de Falência ou de Recuperação Judicial expedida pelo distribuidor da sede da pessoa jurídica, em prazo não superior a 60 (sessenta) dias da data designada para a apresentação do documento, quando esta não contiver data de validade, havendo mais de um cartório distribuidor deverá ser apresentado documento hábil do órgão judiciário informando o número de distribuidores;

a) em caso de dúvida ou manifestações contrárias ao documento apresentado pelo licitante, o Presidente da Comissão de Licitação diligenciará para sanar as divergências, sendo o mesmo inabilitado se ficar comprovado a existência de mais de um cartório distribuidor na sede da licitante;

##### 4.1.4. PARA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA:



4.1.4.1. Declaração de disponibilidade de equipamentos mínimos indispensáveis ao cumprimento do Objeto licitado.

4.1.4.2. Atestado de Visita fornecido pela SECRETARIA MUNICIPAL DE INDÚSTRIA, COMÉRCIO, TURISMO E DESPORTO E LAZER, realizada por representante da empresa, mediante prévio agendamento através do e-mail [licitacao@saovicentodosul.rs.gov.br](mailto:licitacao@saovicentodosul.rs.gov.br) ou pelo fone 0800.000.4377 Ramal 221, até o dia 14/11/2021 às 9h.

4.1.4.3. O Atestado de Visita poderá ser substituído por Declaração de Pleno Conhecimento do Local e suas condições onde será executado o objeto licitado.

**Obs.:** Serão aceitos Atestado de Visita e/ou Declaração de Pleno Conhecimento do local e suas condições onde será executado a concessão, obtidos/emitidos para o Processo Licitatório da Concorrência Eletrônica nº 90.004/2025 que tinha o mesmo objeto desse Chamamento Público.

## 5 - DO PROCESSAMENTO:

5.1. O chamamento público será composto pelas seguintes fases:

- 5.1.1. Divulgação do chamamento público;
- 5.1.2. Abertura do certame através do Credenciamento dos interessados;
- 5.1.2. Análise da habilitação/Requerimento/Carta de Interesse;
- 5.1.3. Divulgação da empresa vencedora no site do Município;
- 5.1.4. Homologação da concessão pelo Prefeito Municipal;
- 5.1.5. Contratação.

5.2. O credenciamento dos interessados/presentes no momento da abertura do certame, deverá ser diretamente, por meio de seu representante legal, ou através de procurador regularmente constituído, que devidamente identificado e credenciado, será o único admitido a intervir no certame, no interesse da representada.

5.2.1. A identificação será realizada, exclusivamente, através da apresentação de documento de identidade.

5.2.2. A documentação referente ao credenciamento deverá ser apresentada fora dos envelopes.

5.2.3. As empresas poderão participar do certame, mesmo sem a presença de representante legal, desde que o envelope de documentos de habilitação/requerimento/carta de interesse estejam protocolados conforme indicação abaixo.

**5.3. Os envelopes REQUERIMENTO/CARTA DE INTERESSE E DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO exigidos para participação no certame, deverão ser entregues direto no setor de licitação, sito a Rua General João Antônio nº 1305, sala 307, Bairro centro, CEP 97.420-000.**

**5.4. A Comissão de Licitação designada pelo Decreto Municipal nº 077/2024, procederá o Credenciamento dos interessados e logo depois a abertura dos envelopes, no dia 14/11/2025 as 11 horas, podendo ser solicitado esclarecimentos, retificações e complementação da documentação para a (s) empresa (s) credenciadas.**

**5.5.1. A Comissão de Licitação fará sorteio se houver mais de uma empresa habilitada / credenciada.**

5.5. Da sessão de Análise de DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO/REQUERIMENTO/CARTA DE INTERESSE, será lavrada ata pela Comissão de Licitação.

5.6. O resultado será publicado no Diário Oficial do Município, em até 24 (vinte e quatro) horas.

5.7. Encerrado o julgamento dos **DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO/REQUERIMENTO/CARTA DE INTERESSE**, a comissão de licitação proclamará a vencedora e, a seguir, proporcionará aos demais concorrentes presentes a oportunidade para manifestarem a intenção de interpor recurso, esclarecendo que a falta dessa manifestação expressa, imediata e motivada, importará na decadência do direito de recorrer por parte da concorrente.

## 6 - DOS RECURSOS ADMINISTRATIVOS:

6.1. Qualquer cidadão é parte legítima para impugnar o edital, portanto, havendo intenção de recorrer, este terá o prazo de 1 (um) dia útil para apresentação das razões de recurso, antes da data fixada para a abertura dos envelopes de proposta/habilitação.

6.2. O recurso será julgado pela Comissão e o resultado será publicado no site [www.saovicentodosul.rs.gov.br](http://www.saovicentodosul.rs.gov.br), Diário Oficial do Município.

---



## **7 - DO ACOMPANHAMENTO E DA FISCALIZAÇÃO:**

7.1. A fiscalização da concessão, será feita por servidor municipal ou comissão devidamente autorizados pelo Município, para representá-lo.

7.2. O fiscal nomeado anotará em registro próprio todas as ocorrências relacionadas a concessão, determinando o que for necessário à regularização das faltas ou defeitos observados.

7.3. As decisões e providências que ultrapassarem a competência do fiscal deverão ser solicitadas ao Setor Jurídico Municipal.

## **8 – DA VIGÊNCIA DE CONTRATO:**

8.1. A vigência do contrato oriundo desse certame será de 180 (cento e oitante) dias.

8.2. A empresa credenciada/vencedora do certame terá prazo de até 3 (três) dias para assinatura de contrato.

8.3. O prazo indicado no subitem anterior poderá ser prorrogado através de pedido formal por parte da empresa a ser contratada, desde que a justificativa seja aceita pela contratante.

## **9 – DO PAGAMENTO:**

9.1. O pagamento do objeto dessa concessão pela empresa vencedora deverá ser efetuado até o dia 10 (dez) do mês subsequente ao mês de referência, recolhido na Tesouraria do MUNICÍPIO, caso ocorrer em dia que não haja expediente, o mesmo deverá ser efetuado no 1º (primeiro) dia útil subsequente.

9.2. Ocorrendo atraso no pagamento do aluguel, sujeitará a CONCESSIONÁRIA ao pagamento do mesmo corrigido monetariamente pelo IGPM-FGV e acrescidos de juros moratórios de 1% ao mês, sem prejuízo da multa e demais penalidades previstas nesse edital.

## **10 - CONSTITUEM OBRIGAÇÕES DO MUNICÍPIO:**

10.1. Receber o pagamento ajustado;

10.2. Dar à CONCESSIONÁRIA as condições necessárias a regular execução do contrato;

10.3. Aplicar as penalidades regulamentares e contratuais;

10.4. Cumprir e fazer cumprir as cláusulas do contrato;

10.5. Notificar, por escrito quando necessário, à CONCESSIONÁRIA na aplicação de qualquer sanção;

10.6. Entregar as dependências do objeto do presente contrato, em perfeitas condições de uso e funcionamento, da área destinada a bar, restaurante e lancheria.

## **11 - CONSTITUEM OBRIGAÇÕES DA CONCESSIONÁRIA:**

11.1. Promover a perfeita limpeza dos sanitários (masculino e feminino) de uso interno e externo (público), inclusive com o fornecimento dos materiais e equipamentos de limpeza necessários, bem como mantê-los abertos no horário de funcionamento do objeto contratado.

11.2. Efetuar a limpeza e lavagem das calçadas em frente e em volta do prédio.

11.3. Fazer a manutenção de rede elétrica, hidráulica e manter em perfeitas condições físicas o prédio e equipamentos.

11.4. Correrá por conta do município, a aprovação do PPCI - Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndios, porém a manutenção do mesmo, correrá às expensas da CONCESSIONÁRIA, inclusive as adequações necessárias, além de manter em dia Alvarás, Licenças e PPCI, necessários ao funcionamento para o fim destinado, durante a vigência do contratos e eventuais prorrogações.

11.5. Efetuar o pagamento do aluguel conforme o valor proposto adjudicado.

11.6. Todos os gêneros alimentícios comercializados nas dependências do objeto contratado deverão ser fornecidos pela CONCESSIONÁRIA, atendendo critérios e técnicas apropriadas, bem como as condições normativas quanto à higiene e à apresentação dos alimentos, em especial à Resolução RDC 216 – ANVISA.

11.7. Observar rigorosamente a legislação sanitária, a legislação do código de postura do MUNICÍPIO e a promover a remoção diária, com acondicionamento apropriado, de todos os resíduos sólidos (lixo) produzido durante a execução do objeto contratado.

11.8. Promover periodicamente ou de acordo com a necessidade local, programas de detetização, desratização e desinsetização no local a ser explorado.



11.9. É proibido a comercialização de qualquer produto ilícito, fora do prazo de validade e sem nota fiscal que comprove sua origem.

11.10. Executar os serviços de modo satisfatório e de acordo com as determinações impostas pelo MUNICÍPIO.

11.11. Iniciar a exploração comercial do objeto contratado, no prazo estabelecido no edital.

11.12. Tratar com urbanidade e respeito os usuários e os agentes do poder público.

11.13. Cumprir as portarias e resoluções baixadas pelo MUNICÍPIO.

11.14. Prestar serviço adequado ao pleno atendimento dos usuários, que satisfaça as condições de regularidade, continuidade, eficiência, segurança, atualidade, generalidade, cortesia e modicidade de preços.

11.15. Todas as despesas decorrentes da execução do objeto contratado correrão por conta da CONCESSIONÁRIA (taxas de água, luz, conta telefônica, tributos municipais, estaduais e federais, e encargos trabalhistas, previdenciários e tributários, relativos aos empregados necessários para a prestação de serviço).

11.16. A CONCESSIONÁRIA assumirá inteira responsabilidade por todos os prejuízos que venha, dolosa ou culposamente, acarretar ao MUNICÍPIO ou a terceiros, quando da execução do objeto contratado.

11.17. O objeto contratado deverá obrigatoriamente ser executado pela CONCESSIONÁRIA, sendo vedada a sua subcontratação, não podendo ser alugado, emprestado, ou de qualquer forma, cedido a terceiros.

11.18. Manter durante a execução do presente contrato, todas as condições de habilitação exigidas no edital.

11.19. Fazer os reparos necessários nos equipamentos, no prédio, inclusive nos banheiros internos e externos, para manter o seu funcionamento em perfeitas condições de higiene e limpeza.

11.20. Qualquer modificação ou benfeitoria a ser realizada por conta da CONCESSIONÁRIA, deverá ter autorização expressa e requerida por escrito com decisão formal do MUNICÍPIO.

11.21. Entregar ao MUNICÍPIO o objeto contratado ao final da vigência do contrato ou de sua prorrogação, no mínimo nas mesmas condições em que recebeu, inclusive realizando a pintura interna e externa nas paredes, aberturas do prédio e banheiros internos e externos, bem como as mesas e cadeiras, nas mesmas condições em que recebeu.

11.22. As modificações e benfeitorias, autorizadas pelo MUNICÍPIO, realizadas pela CONCESSIONÁRIA, passarão a incorporar o patrimônio do MUNICÍPIO, não sendo passível de qualquer ressarcimento a CONCESSIONÁRIA.

11.23. Não utilizar as dependências do objeto contratado, para a prática de quaisquer tipos de jogos, bailes, boates ou atividades ilícitas.

11.24. O horário de funcionamento das dependências de Bar e Restaurante, deverá ser no mínimo, a partir das 10:30h (dez horas e trinta minutos) às 24:00h (vinte e quatro horas) e no mínimo 6 (seis) dias por semana.

11.25. Os mobiliários e equipamentos, relacionados acima, não poderão ser emprestados ou alugados pela CONCESSIONÁRIA, nem usados na parte externa do objeto contratado.

11.26. Completar com equipamentos faltantes, necessários e indispensáveis, para o perfeito funcionamento do objeto desta concessão.

## 12 - DO LAUDO DE VISTORIA:

12.1. No imóvel da presente concessão de uso encontram-se mobiliários e instalações pertencentes ao Município de São Vicente do Sul, **que deverão ser relacionados/conferidos e entregues** a empresa vencedora, através de laudo de vistoria, conforme Modelo Anexo III do edital.

## 13 - DA RESCISÃO DE CONTRATO:

13.1. As hipóteses que constituem motivo para extinção contratual estão elencadas no art. 137 da Lei nº 14.133/2021, que poderão se dar, após assegurados o contraditório e a ampla defesa à CONTRATADA:

13.1.1. Determinada por ato unilateral e escrito da Administração, exceto no caso de descumprimento decorrente de sua própria conduta.

13.1.2. Consensual, por acordo entre as partes, por conciliação, por mediação ou por comitê de resolução de disputas, desde que haja interesse da Administração.

13.1.3. Determinada por decisão arbitral, em decorrência de cláusula compromissória ou compromisso arbitral, ou por decisão judicial.

13.1.4. A ocorrência de caso fortuito ou de força maior, regularmente comprovada impeditiva de execução do



contrato.

#### 14 – DOS CASOS FURTUITOS OU DE FORÇA MAIOR:

14.1. Serão considerados casos fortuitos ou de força maior, para efeito de cancelamento do contrato oriundo do presente certame licitatório ou não-aplicação de sanções, os inadimplementos decorrentes das situações a seguir, quando vierem a atrasar a execução do objeto licitado:

14.1.1. Greve geral;

14.1.2. Calamidade pública;

14.1.3. Interrupção dos meios de transporte;

14.1.4. Condições meteorológicas excepcionalmente prejudicadas; e

14.1.5. Outros casos que se enquadrem no parágrafo único do art. 393 do Código Civil Brasileiro (Lei nº 10.406/2002).

14.1.6. Os casos acima enumerados devem ser satisfatoriamente justificados pela empresa Vencedora.

14.1.7. Sempre que ocorrerem situações que impliquem caso fortuito ou de força maior, o fato deverá ser comunicado ao Município, em até 24 (vinte e quatro) horas após a ocorrência.

14.1.8. Caso não seja cumprido esse prazo, o início da ocorrência será considerado como tendo sido 24 (vinte e quatro) horas antes do dia de solicitação de enquadramento da ocorrência como caso fortuito ou de força maior

#### 15 - DAS DISPOSIÇÕES GERAIS:

15.1. Quaisquer elementos, informações ou esclarecimentos relacionados a este chamamento público poderão ser obtidos mediante solicitação por escrito junto ao setor de licitações, situada na Rua Gal. João Antônio, nº 1305 – São Vicente do Sul – RS – CEP 97.420-000, pelo e-mail [licitacao@saovicentodosul.rs.gov.br](mailto:licitacao@saovicentodosul.rs.gov.br) ou pelo telefone 800.000.4377 Ramal 221.

15.2. Todos os documentos, exigidos no presente instrumento convocatório poderão ser apresentados em original ou por qualquer processo de cópia autenticada, por Tabelião, Servidor Municipal de São Vicente do Sul, ou, ainda, publicação em órgão da imprensa oficial.

15.3. São partes integrantes deste Edital os seguintes anexos:

ANEXO I – Termo de Referência;

ANEXO II – Modelo de Requerimento/Carta de Interesse;

ANEXO III – Laudo de Vistoria;

ANEXO IV – Minuta do Contrato;

ANEXO V – Modelo de declaração Conjunta.

11.4. Fica eleito, o Foro da Comarca de São Vicente do Sul - RS, para dirimir quaisquer litígios oriundos deste processo e do contrato decorrente, com expressa renúncia a outro qualquer, por mais privilegiado que seja.

São Vicente do Sul, 11 de novembro de 2025.

FERNADO DA ROSA PAHIM  
PREFEITO MUNICIPAL

Este Edital foi examinado e aprovado em 11/11/2025 pelo Setor Jurídico Municipal

Fabricio Della Pace Rosa  
OAB nº 106446  
Assessor Jurídico - Portaria nº 002/2025