

Obra
Reforma e acessibilidade da UBS – Unidade Básica de Saúde Dra. Daily
Buss Cecconi

Bancos
SINAPI - 06/2025 - Rio Grande
do Sul

B.D.I.
24,78%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,84%
Mensalista: 69,95%

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
1			SERVIÇOS PRELIMINARES									2.107,70	1,06 %
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	0,96	418,49	40,44	481,75	522,19	38,82	462,48	501,30	0,25 %
1.2	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	10	128,74	158,05	2,59	160,64	1.580,50	25,90	1.606,40	0,81 %
2			ESCAVAÇÕES/DEMOLIÇÕES									13.022,63	6,54 %
2.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	10	23,82	22,97	6,75	29,72	229,70	67,50	297,20	0,15 %
2.2	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	2,5	97,39	93,94	27,58	121,52	234,85	68,95	303,80	0,15 %
2.3	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF_08/2023	m³	2,5	77,23	25,68	70,69	96,37	64,20	176,73	240,93	0,12 %
2.4	97621	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	1,5	122,07	117,11	35,21	152,32	175,67	52,81	228,48	0,11 %
2.5	COMP. 01	Próprio	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO VINILICO	m²	198	26,20	0,00	32,69	32,69	0,00	6.472,62	6.472,62	3,25 %
2.6	100981	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	400	9,14	2,30	9,10	11,40	920,00	3.640,00	4.560,00	2,29 %
2.7	98530	SINAPI	CORTE RASO E RECORTE DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,40 M E MENOR QUE 0,60 M. AF_03/2024	UN	2	150,13	143,32	44,01	187,33	286,64	88,02	374,66	0,19 %
2.8	98527	SINAPI	REMOÇÃO DE RAÍZES REMANESCENTES DE TRONCO DE ÁRVORE COM DIÂMETRO MAIOR OU IGUAL A 0,40 M E MENOR QUE 0,60 M. AF_03/2024	UN	2	218,36	149,64	122,83	272,47	299,28	245,66	544,94	0,27 %
3			FUNDAÇÕES									2.220,41	1,12 %
3.1	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	25,3	16,16	5,87	14,29	20,16	148,51	361,54	510,05	0,26 %
3.2	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	23,3	19,92	10,86	14,00	24,86	253,04	326,20	579,24	0,29 %
3.3	94964	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	1,8	503,61	114,04	514,36	628,40	205,27	925,85	1.131,12	0,57 %
4			CALÇADAS E RAMPAS									40.950,74	20,58 %
4.1	103334	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	35,4	137,20	91,76	79,44	171,20	3.248,30	2.812,18	6.060,48	3,05 %
4.2	96622	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	m³	1,8	187,27	69,82	163,86	233,68	125,68	294,94	420,62	0,21 %

4.3	87775	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	73,8	54,83	38,51	29,91	68,42	2.842,04	2.207,36	5.049,40	2,54 %
4.4	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	49,71	76,97	20,44	75,60	96,04	1.016,07	3.758,08	4.774,15	2,40 %
4.5	105004	SINAPI	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MENOR À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	m²	51,35	121,41	59,89	91,61	151,50	3.075,35	4.704,18	7.779,53	3,91 %
4.6	100344	SINAPI	ARMAÇÃO DE CORTINA DE CONTENÇÃO EM CONCRETO ARMADO, COM AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_11/2024	KG	350	12,45	2,79	12,75	15,54	976,50	4.462,50	5.439,00	2,73 %
4.7	100342	SINAPI	ARMAÇÃO DE CORTINA DE CONTENÇÃO EM CONCRETO ARMADO, COM AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_11/2024	KG	150	16,88	6,99	14,07	21,06	1.048,50	2.110,50	3.159,00	1,59 %
4.8	100349	SINAPI	CONCRETAGEM DE CORTINA DE CONTENÇÃO, ATRAVÉS DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_11/2024	m³	6	638,01	29,16	766,95	796,11	174,96	4.601,70	4.776,66	2,40 %
4.9	100341	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA CORTINA DE CONTENÇÃO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM, 10 UTILIZAÇÕES. AF_11/2024	m²	30	41,17	19,98	31,39	51,37	599,40	941,70	1.541,10	0,77 %
4.10	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	12	89,67	85,32	26,57	111,89	1.023,84	318,84	1.342,68	0,67 %
4.11	104737	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	m³	12	22,45	19,16	8,85	28,01	229,92	106,20	336,12	0,17 %
4.12	102726	SINAPI	DRENO BARBACÃ, DN 50 MM, COM MATERIAL DRENANTE. AF_07/2021	UN	8	27,25	11,03	22,97	34,00	88,24	183,76	272,00	0,14 %
5			REVESTIMENTOS									54.301,31	27,29 %
5.1	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	50	64,94	25,77	55,26	81,03	1.288,50	2.763,00	4.051,50	2,04 %
5.2	87262	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	m²	59,69	120,93	26,36	124,54	150,90	1.573,43	7.433,79	9.007,22	4,53 %
5.3	87261	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	m²	21,5	133,49	35,74	130,83	166,57	768,41	2.812,85	3.581,26	1,80 %
5.4	104598	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	190,37	111,68	18,23	121,12	139,35	3.470,45	23.057,61	26.528,06	13,33 %
5.5	99804	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	m²	271,56	5,70	5,34	1,77	7,11	1.450,13	480,66	1.930,79	0,97 %
5.6	COMP. 18	Próprio	TRATAMENTO PARA IMPERMEABILIZAÇÃO COM ARGAMASSA POLIMÉRICA DOS RODAPÉS EXISTENTES	M	140	28,46	0,00	35,51	35,51	0,00	4.971,40	4.971,40	2,50 %
5.7	88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	292	11,61	3,07	11,42	14,49	896,44	3.334,64	4.231,08	2,13 %
6			PINTURA									50.404,73	25,33 %
6.1	87532	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	50	37,77	24,10	23,03	47,13	1.205,00	1.151,50	2.356,50	1,18 %

6.2	87554	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	43	24,08	15,36	14,69	30,05	660,48	631,67	1.292,15	0,65 %
6.3	COMP. 02	Próprio	PREPARAÇÃO E LIXAMENTO DE PAREDE PARA PINTURA	m²	1223,8	1,63	0,00	2,03	2,03	0,00	2.484,31	2.484,31	1,25 %
6.4	100718	SINAPI	COLOCAÇÃO DE FITA PROTETORA PARA PINTURA. AF_01/2020	M	300	1,44	1,12	0,68	1,80	336,00	204,00	540,00	0,27 %
6.5	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	1223,8	11,99	8,46	6,50	14,96	10.353,35	7.954,70	18.308,05	9,20 %
6.6	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	1150	3,66	2,29	2,28	4,57	2.633,50	2.622,00	5.255,50	2,64 %
6.7	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1223,8	13,21	5,62	10,86	16,48	6.877,76	13.290,46	20.168,22	10,13 %
7			OUTRAS INSTALAÇÕES									35.753,88	17,97 %
7.1	99837	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	45,5	556,95	253,86	441,10	694,96	11.550,63	20.070,05	31.620,68	15,89 %
7.2	COMP. 03	Próprio	AJUSTE DAS PORTAS INTERNAS	UN	20	165,62	0,00	206,66	206,66	0,00	4.133,20	4.133,20	2,08 %
8			SERVIÇOS FINAIS									238,56	0,12 %
8.1	99820	SINAPI	LIMPEZA DE JANELA INTEIRAMENTE DE VIDRO. AF_04/2019	m²	55	2,11	1,35	1,28	2,63	74,25	70,40	144,65	0,07 %
8.2	99802	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	m²	134,15	0,56	0,54	0,16	0,70	72,44	21,47	93,91	0,05 %
Totais ->										62.096,05	136.903,91	198.999,96	

Total sem BDI 159.486,76
Total do BDI 39.513,20
Total Geral 198.999,96

(Por procuração)
 Sergio Luiz Adamy
 Consultor de Licitações
 CPF: 446.866.170-49

Eduardo Tocchetto
 Engenheiro Civil
 CREA-RS 012268