



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE DO SUL

# RELATÓRIO DE DILIGÊNCIAS

UASG 988675 - PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE DO SUL-RS  
CONCORRÊNCIA 90002/2026

## Item 1 - Obras Civas Públicas ( Construção )

Execução de projeto de construção de UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE NOVO HORIZONTE, Porte I, na Rua Vereador Felipe da Rosa Pahim s/nª, Bairro Novo Horizonte, São Vicente do Sul/RS:

- Item 1 SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS R\$ 147.003,78
- Item 2 FUNDAÇÃO R\$ 221.532,78
- Item 3 ESTRUTURA R\$ 391.004,93
- Item 4 ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS R\$ 151.560,26
- Item 5 COBERTURA R\$ 82.818,27
- Item 6 IMPERMEABILIZAÇÃO R\$ 14.924,27
- Item 7 ESQUADRIAS R\$ 304.004,28
- Item 8 REVESTIMENTO DE PAREDE R\$ 73.814,05
- Item 9 REVESTIMENTO DE PISO INTERNO R\$ 131.728,77
- Item 10 REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO R\$ 11.192,41
- Item 11 REVESTIMENTO DE TETO R\$ 35.537,54
- Item 12 PINTURA R\$ 81.909,05
- Item 13 MARMORARIA R\$ 11.219,52
- Item 14 LOUÇAS E EQUIPAMENTOS R\$ 17.416,73
- Item 15 METAIS E ACESSÓRIOS R\$ 47.558,48
- Item 16 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E PPCI R\$ 220.014,82
- Item 17 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS R\$ 240.460,78
- Item 18 CLIMATIZAÇÃO R\$ 144.075,09
- Item 19 DADOS E VOZ R\$ 10.280,22
- Item 20 GASES MEDICINAIS R\$ 16.523,90
- Item 21 URBANIZAÇÃO R\$ 26.296,93
- Item 22 SERVIÇOS COMPLEMENTARES R\$ 6.828,94
- Total Global R\$ 2.387.705,80

## Diligência

Data início	Data encerramento	Situação	Solicitante
29/04/2026 às 10:53:21	29/04/2026 às 10:57:37	Encerrada	***.476.***_6 - MAURICIO BISCAINO DE PAULA

### Fornecedor

44.422.059/0001-43 - S & B SOLUCOES EM CONSTRUCAO LTDA

### Motivo

Aberta diligência exclusivamente para a anexação do processo adm. referente ao recurso adm. interposto, com o objetivo de garantir o pleno acesso aos autos, bem como assegurar a transparência dos atos, em conformidade com os princípios que regem a Adm. Pública e com o disposto na Lei nº 14.133/2021

### Análise

Diante dos argumentos expostos, após análise do recurso administrativo, do parecer técnico e do parecer jurídico, verifica-se que as alegações apresentadas pela empresa Bel Construções Ltda não se sustentam, conforme devidamente fundamentado no referido parecer jurídico.

### Conclusão

A Comissão de Licitações, no uso das atribuições conferidas pelo Decreto Municipal nº 030/2026, com fundamento no Parecer Jurídico em anexo, tendo como base a Lei nº 14.133/2021 e seus princípios norteadores, decidiu pelo INDEFERIMENTO do recurso administrativo interposto pela empresa .

**Anexos da diligência**

Data/Hora	Anexos
29/04/2026 às 10:53:44	Documentos.pdf

**Mensagens**

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 44.422.059/0001-43	29/04/2026 às 10:53:21	Sr. Fornecedor S & B SOLUCOES EM CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 44.422.059/0001-43, uma nova diligência foi aberta para o item 1.
Sistema para o participante 44.422.059/0001-43	29/04/2026 às 10:53:44	Sr. Fornecedor S & B SOLUCOES EM CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 44.422.059/0001-43, o arquivo Documentos.pdf foi anexado à diligência aberta para o item 1.
Sistema para o participante 44.422.059/0001-43	29/04/2026 às 10:57:37	O item 1 teve a diligência do fornecedor S & B SOLUCOES EM CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 44.422.059/0001-43, analisada e concluída às 10:57:37 de 29/04/2026.

**Eventos**

Data/Hora	Descrição
29/04/2026 às 10:53:21	Diligência cadastrada.
29/04/2026 às 10:53:44	Anexo da diligência incluído "Documentos.pdf".
29/04/2026 às 10:57:37	Fornecedor S & B SOLUCOES EM CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 44.422.059/0001-43 teve a diligência para o item analisada e concluída às 10:57:37 de 29/04/2026.

**Diligência**

Data início	Data encerramento	Situação	Solicitante
07/04/2026 às 13:23:14	07/04/2026 às 13:23:54	Encerrada	***.476.***-6 - MAURICIO BISCAINO DE PAULA

**Fornecedor**

36.021.786/0001-70 - ROMULO BALMER CHAMORRA

**Motivo**

Anexação da decisão do recurso administrativo juntamente com parecer jurídico e demais subsídios.

**Análise**

Deferido.

**Conclusão**

Retorno da licitação na fase de propostas para a empresa S&amp;B Soluções em Construções Ltda apresente os documentos necessários, sendo a data prevista para data de 09 de abril de 2026 às 09:00 horas.

**Anexos da diligência**

Data/Hora	Anexos
07/04/2026 às 13:23:22	Decisao dos Recursos.pdf

**Mensagens**

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 36.021.786/0001-70	07/04/2026 às 13:23:14	Sr. Fornecedor ROMULO BALMER CHAMORRA, CNPJ 36.021.786/0001-70, uma nova diligência foi aberta para o item 1.
Sistema para o participante 36.021.786/0001-70	07/04/2026 às 13:23:22	Sr. Fornecedor ROMULO BALMER CHAMORRA, CNPJ 36.021.786/0001-70, o arquivo Decisao dos Recursos.pdf foi anexado à diligência aberta para o item 1.
Sistema para o participante 36.021.786/0001-70	07/04/2026 às 13:23:33	A abertura de diligência se deve somente para anexação da decisão do recurso administrativo, com base no princípio da transparência.
Sistema para o participante 36.021.786/0001-70	07/04/2026 às 13:23:54	O item 1 teve a diligência do fornecedor ROMULO BALMER CHAMORRA, CNPJ 36.021.786/0001-70, analisada e concluída às 13:23:54 de 07/04/2026.

**Eventos**

Data/Hora	Descrição
07/04/2026 às 13:23:14	Diligência cadastrada.
07/04/2026 às 13:23:22	Anexo da diligência incluído "Decisao dos Recursos.pdf".
07/04/2026 às 13:23:54	Fornecedor ROMULO BALMER CHAMORRA, CNPJ 36.021.786/0001-70 teve a diligência para o item analisada e concluída às 13:23:54 de 07/04/2026.

**Diligência**

Data início	Data encerramento	Situação	Solicitante
07/04/2026 às 13:20:31	07/04/2026 às 13:22:51	Encerrada	***.476.***-6 - MAURICIO BISCAINO DE PAULA

**Fornecedor**

44.422.059/0001-43 - S &amp; B SOLUCOES EM CONSTRUCAO LTDA

**Motivo**

Anexação da decisão do recurso administrativo juntamente com parecer jurídico e demais subsídios.

**Análise**

Deferimento.

**Conclusão**

Retorno da licitação na fase de propostas para a empresa S&amp;B Soluções em Construções Ltda presente os documentos necessários, sendo a data prevista para data de 09 de abril de 2026 às 09:00 horas.

**Anexos da diligência**

Data/Hora	Anexos
07/04/2026 às 13:20:51	Decisao dos Recursos.pdf

**Mensagens**

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 44.422.059/0001-43	07/04/2026 às 13:20:31	Sr. Fornecedor S & B SOLUCOES EM CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 44.422.059/0001-43, uma nova diligência foi aberta para o item 1.
Sistema para o participante 44.422.059/0001-43	07/04/2026 às 13:20:51	Sr. Fornecedor S & B SOLUCOES EM CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 44.422.059/0001-43, o arquivo Decisao dos Recursos.pdf foi anexado à diligência aberta para o item 1.
Sistema para o participante 44.422.059/0001-43	07/04/2026 às 13:21:56	A abertura de diligência se deve somente para anexação da decisão do recurso administrativo, com base no princípio da transparência.
Sistema para o participante 44.422.059/0001-43	07/04/2026 às 13:22:51	O item 1 teve a diligência do fornecedor S & B SOLUCOES EM CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 44.422.059/0001-43, analisada e concluída às 13:22:51 de 07/04/2026.

**Eventos**

Data/Hora	Descrição
07/04/2026 às 13:20:31	Diligência cadastrada.
07/04/2026 às 13:20:51	Anexo da diligência incluído "Decisao dos Recursos.pdf".
07/04/2026 às 13:22:51	Fornecedor S & B SOLUCOES EM CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 44.422.059/0001-43 teve a diligência para o item analisada e concluída às 13:22:51 de 07/04/2026.

**Diligência**

Data início	Data encerramento	Situação	Solicitante
05/03/2026 às 11:07:49	06/03/2026 às 13:56:49	Encerrada	***.615.***-5 - GEOVANI MERLADETE DE PAULO MINUSSI

**Fornecedor**

44.422.059/0001-43 - S &amp; B SOLUCOES EM CONSTRUCAO LTDA

**Motivo**

Verificação técnica da composição de BDI junto ao setor de engenharia do município

**Análise**

Em atendimento à diligência realizada no âmbito da Concorrência Eletrônica nº 90002/2026, a empresa S&B Soluções em Construção LTDA apresentou documentação ajustada, a qual foi encaminhada ao Setor de Engenharia do Município para análise técnica. Conforme Parecer Técnico nº 001/2026 - Planejamento, verificou-se que a empresa apresentou composição de BDI no percentual de 8,80%, valor significativamente inferior aos parâmetros de referência usualmente adotados para obras de edificações, os quais, conforme entendimento consolidado do Tribunal de Contas da União (Acórdão nº 2622/2013 - Plenário), situam-se em intervalo aproximado entre 20% e 30% sobre os custos diretos. Segundo a análise técnica, tal percentual pode não contemplar adequadamente os custos indiretos, tributos, riscos e margem de lucro, o que pode indicar possível subavaliação da proposta e risco de inexequibilidade contratual. Diante disso, o setor técnico recomendou que a empresa apresente memória de cálculo detalhada do BDI, discriminando e justificando os percentuais adotados para cada componente da composição.

**Conclusão**

Considerando que a empresa não apresentou manifestação ou esclarecimentos adicionais dentro do prazo concedido na diligência, não foram apresentados elementos suficientes para afastar os apontamentos constantes no Parecer Técnico nº 001/2026 - Planejamento.

**Anexos da diligência**

Data/Hora	Anexos
05/03/2026 às 11:25:46	solicitacao tecnica.pdf
06/03/2026 às 10:41:32	Parecer_Tecnico_01_assinado.pdf

**Anexos do fornecedor**

Data/Hora	Anexos
05/03/2026 às 14:55:36	DOCUMENTOS ALTERADOS.pdf

**Mensagens**

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 44.422.059/0001-43	05/03/2026 às 11:07:49	Sr. Fornecedor S & B SOLUCOES EM CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 44.422.059/0001-43, uma nova diligência foi aberta para o item 1.
Sistema para o participante 44.422.059/0001-43	05/03/2026 às 11:25:46	Sr. Fornecedor S & B SOLUCOES EM CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 44.422.059/0001-43, o arquivo solicitacao tecnica.pdf foi anexado à diligência aberta para o item 1.
Sistema para o participante 44.422.059/0001-43	05/03/2026 às 12:03:26	Sr. Fornecedor S & B SOLUCOES EM CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 44.422.059/0001-43, você foi convocado para enviar anexos para o item 1, em sede de diligência. Prazo para encerrar o envio: 14:04:00 do dia 05/03/2026. Justificativa: Espaço para contrarrazões.
Sistema para o participante 44.422.059/0001-43	05/03/2026 às 14:04:00	O item 1 teve a convocação para envio de anexos, em sede de diligência, encerrada às 14:04:00 de 05/03/2026. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor S & B SOLUCOES EM CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 44.422.059/0001-43.
Sistema para o participante 44.422.059/0001-43	05/03/2026 às 14:06:48	Sr. Fornecedor S & B SOLUCOES EM CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 44.422.059/0001-43, você foi convocado para enviar anexos para o item 1, em sede de diligência. Prazo para encerrar o envio: 16:07:00 do dia 05/03/2026. Justificativa: Solicitação de planilhas ajustadas.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Pelo participante 44.422.059/0001-43	05/03/2026 às 14:55:38	O item 1 teve a convocação para envio de anexos, em sede de diligência, encerrada às 14:55:38 de 05/03/2026. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor S & B SOLUCOES EM CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 44.422.059/0001-43.
Sistema para o participante 44.422.059/0001-43	06/03/2026 às 10:41:32	Sr. Fornecedor S & B SOLUCOES EM CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 44.422.059/0001-43, o arquivo Parecer_Tecnico_01_assinado.pdf foi anexado à diligência aberta para o item 1.
Sistema para o participante 44.422.059/0001-43	06/03/2026 às 10:47:51	Sr. Fornecedor S & B SOLUCOES EM CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 44.422.059/0001-43, você foi convocado para enviar anexos para o item 1, em sede de diligência. Prazo para encerrar o envio: 12:48:00 do dia 06/03/2026. Justificativa: Solicitamos que seja enviado comprovação, conforme parecer técnico.
Sistema para o participante 44.422.059/0001-43	06/03/2026 às 12:48:00	O item 1 teve a convocação para envio de anexos, em sede de diligência, encerrada às 12:48:00 de 06/03/2026. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor S & B SOLUCOES EM CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 44.422.059/0001-43.
Sistema para o participante 44.422.059/0001-43	06/03/2026 às 13:12:25	Prezado licitante, será dado um prazo de 30 minutos para manifestação caso empresa não se manifestar a mesma será desclassificada.
Sistema para o participante 44.422.059/0001-43	06/03/2026 às 13:56:49	O item 1 teve a diligência do fornecedor S & B SOLUCOES EM CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 44.422.059/0001-43, analisada e concluída às 13:56:49 de 06/03/2026.

## Eventos

Data/Hora	Descrição
05/03/2026 às 11:07:49	Diligência cadastrada.
05/03/2026 às 11:25:46	Anexo da diligência incluído "solicitacao tecnica.pdf".
05/03/2026 às 12:03:26	Fornecedor S & B SOLUCOES EM CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 44.422.059/0001-43 convocado para envio de anexo(s), em sede de diligência. Prazo para encerrar o envio: 14:04:00 do dia 05/03/2026. Justificativa: Espaço para contrarrazões
05/03/2026 às 14:04:00	Convocação do fornecedor S & B SOLUCOES EM CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 44.422.059/0001-43 para envio de anexo(s), em sede de diligência, finalizada pelo sistema.
05/03/2026 às 14:06:48	Fornecedor S & B SOLUCOES EM CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 44.422.059/0001-43 convocado para envio de anexo(s), em sede de diligência. Prazo para encerrar o envio: 16:07:00 do dia 05/03/2026. Justificativa: Solicitação de planilhas ajustadas
05/03/2026 às 14:55:38	Convocação do fornecedor S & B SOLUCOES EM CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 44.422.059/0001-43 para envio de anexo(s), em sede de diligência, finalizada pelo fornecedor.
06/03/2026 às 10:41:32	Anexo da diligência incluído "Parecer_Tecnico_01_assinado.pdf".
06/03/2026 às 10:47:51	Fornecedor S & B SOLUCOES EM CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 44.422.059/0001-43 convocado para envio de anexo(s), em sede de diligência. Prazo para encerrar o envio: 12:48:00 do dia 06/03/2026. Justificativa: Solicitamos que seja enviado comprovação, conforme parecer técnico
06/03/2026 às 12:48:00	Convocação do fornecedor S & B SOLUCOES EM CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 44.422.059/0001-43 para envio de anexo(s), em sede de diligência, finalizada pelo sistema.
06/03/2026 às 13:56:49	Fornecedor S & B SOLUCOES EM CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 44.422.059/0001-43 teve a diligência para o item analisada e concluída às 13:56:49 de 06/03/2026.