



Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TRANSFEREGOV	PROPONENTE / TOMADOR
0	0	0

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

Fechamento da Creche Pandroga / Fechamento da Creche Pandroga

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	5,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	100,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,80%
Seguro e Garantia	SG	0,32%
Risco	R	0,50%
Despesas Financeiras	DF	1,02%
Lucro	L	6,64%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	23,38%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 5%, com a respectiva alíquota de 100%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

São Vicente do Sul/RS

Documento assinado digitalmente



ANGELA HINTERHOLZ
Data: 01/06/2026 13:12:51-0300
Verifique em <https://validar.jti.gov.br>

segunda-feira, 1 de junho de 2026

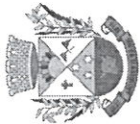
Data

Responsável Técnico

Nome: Ângela Hinterholz

CREA/CAU: RS 275.933

ART/RRT: 14151107



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE DO SUL
SECRETARIA DE FINANÇAS
SETOR DE PLANEJAMENTO

COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO	
OBRA:	Fechamento da pandorga
LOCAL:	Rua Manoel Cipriano Dávila, Bairro Centro, São Vicente do Sul/RS
DATA:	02/12/2025
PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS	

Base	Código	Descrição	Und.	Coef.	Valor Unitário	Valor Total
SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/REQUADRO 3 A 14 CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ALIZAR, DIMENSÕES 30X142 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024				R\$ 485,54
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	1,01041	R\$ 29,39	R\$ 29,70
SINAPI	88316	SERVELENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,50521	R\$ 24,31	R\$ 12,28
SINAPI-H	4377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	und	24,40000	R\$ 0,17	R\$ 4,15
SINAPI-H	34381	JANELA MAXIM-AR, EM ALUMÍNIO PERFIL 25, 60 X 80 CM (A X L), ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 4 A 5 CM, SEM GUARNIÇÃO/ALIZAR	und	1,29840	R\$ 318,49	R\$ 413,53
SINAPI-H	39961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	und	1,16875	R\$ 22,15	R\$ 25,89

Base	Código	Descrição	Und.	Coef.	Valor Unitário	Valor Total
SINAPI	94805	CAIXILHO FIXO DE ALUMÍNIO PARA VIDRO, BATENTE/REQUADRO DE 4 A 14 CM, SEM GUARNIÇÃO/ALIZAR, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.				R\$ 931,96
SINAPI	ADAPTADA 1	SERVELENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,37112	R\$ 8,35	R\$ 3,10
SINAPI	88316	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,74225	R\$ 21,20	R\$ 15,74
SINAPI	88309	SERVELENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	und	1,16880	R\$ 30,66	R\$ 35,84
SINAPI-H	39961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	und	17,41300	R\$ 3,83	R\$ 66,69
SINAPI-H	4377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	und	1,00000	R\$ 810,60	R\$ 810,60
SINAPI-H	599	JANELA FIXA, EM ALUMÍNIO PERFIL 20, 110 X 210 CM (L X A), BATENTE/REQUADRO DE 3 A 14 CM, SEM GUARNIÇÃO/ALIZAR, ACABAMENTO ALUM BRANCO OU BRILHANTE	m²			

Base	Código	Descrição	Und.	Coef.	Valor Unitário	Valor Total
SINAPI	94805	CAIXILHO FIXO DE ALUMÍNIO PARA VIDRO, BATENTE/REQUADRO DE 4 A 14 CM, SEM GUARNIÇÃO/ALIZAR, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.				R\$ 1.175,14
SINAPI	ADAPTADA 2	SERVELENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,37112	R\$ 8,35	R\$ 3,10
SINAPI	88316	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,74225	R\$ 21,20	R\$ 15,74
SINAPI	88309	SERVELENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	und	1,16880	R\$ 30,66	R\$ 35,84
SINAPI-H	39961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	und	17,41300	R\$ 3,83	R\$ 66,69
SINAPI-H	4377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	und			
SINAPI-H	599	JANELA FIXA, EM ALUMÍNIO PERFIL 20, 143 X 210 CM (A X L), BATENTE/REQUADRO DE 3 A 14 CM, SEM GUARNIÇÃO/ALIZAR, ACABAMENTO ALUM BRANCO OU BRILHANTE	m²	1,30000	R\$ 810,60	R\$ 1.063,78

São Vicente do Sul/RS, 01 de junho de 2026

 Documento assinado digitalmente
ANGELA HINTERHOLZ
Data: 19/08/2026 13:10:15-0300
Verifique em <https://validar.ri.gov.br>

ANGELA HINTERHOLZ
ENGENHEIRA CIVIL
CREA/RS 275933

